TODOS OS LOTES VENDIDOS NO ESTADO QUE SE ENCONTRA

LOTE	TIPO	LANCE INICIAL	AVALIAÇÃO
001	IMÓVEL	R$ 410.000,00	R$ 410.000,00

COMITENTE: 5º VARA CÍVEL DE PELOTAS **CIDADE:** CANOAS/RS **ENDEREÇO:** RUA ÂNGELO POSSEBON, 105- CENTRO , **MATRÍCULA:** 38.069 DO CRI DE CANOAS **DESCRIÇÃO:** CANOAS/RS - O APARTAMENTO 302 NO EDIFÍCIO SAN MARCO, SITUADO NA RUA ÂNGELO POSSEBON Nº 105, CENTRO, CIDADE DE CANOAS, POSSUINDO A ÁREA PRIVATIVA REAL DE CONSTRUÇÃO DE 112,68 M2, COM 3 DORMITÓRIOS, O EDIFÍCIO FOI EDIFICADO SOBRE UM TERRENO NA ZONA URBANA DA CIDADE DE CANOAS, O TERRENO CONFRONTA AO SUDOESTE ONDE FAZ FRENTE NA EXTENSÃO DE 22M NO ALINHAMENTO DA RUA ÂNGELO POSSEBON, LOCALIZADO NO QUARTEIRÃO FORMADO PELAS RUAS ANGELO POSSEBON, BRASIL FREDERICO GUILHERME LUDWIG E DR. BARCELOS, DEMAIS DADOS E CONFRONTAÇÕES CONSTAM NA MATRÍCULA 38.069 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE CANOAS., , OBSERVAÇÃO 1: LANCE INICIAL NO SEGUNDO LEILÃO (19/11) R$255.000,00, CASO O BEM NÃO SEJA VENDIDO EM PRIMEIRO LEILÃO., , OBSERVAÇÃO 2: CONFORME A PÁGINA 7 DO LAUDO DE AVALIAÇÃO, A CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO SAN MARCOS, INDICA QUE OS APARTAMENTOS A PARTIR DO SEGUNDO PAVIMENTO ATÉ O QUINTO PAVIMENTO, SÃO RESPECTIVAMENTE IGUAIS, "POSSUINDO 3(TRÊS) DORMITÓRIOS, 1(UMA) SALA DE ESTAR-JANTAR, 1(UMA) COZINHA, 2(DOIS) BANHEIROS, 1(UM) DORMITÓRIO DE SERVIÇO, 1(UM) BANHEIRO DE SERVIÇO, 1(UMA) ÁREA DE SERVIÇO, 1(UMA) SACADA, 1(UMA) CIRCULAÇÃO INTERNA, POSSUINDO ÁREA PRIVATIVA E DE CONSTRUÇÃO DE 112,68M²." (EXTRAÍDO DO LAUDO DE AVALIAÇÃO), , OBSERVAÇÃO 3: IMÓVEL SITUADO A 750METROS (0,75KM) DO CANOAS SHOPPING CENTER., , OBSERVAÇÃO 4: EM DILIGÊNCIA AO LOCAL FOI VERIFICADO QUE O APARTAMENTO ENCONTRA-SE LOCADO. , **PROCESSO:** 022/1.08.0007639-8 , **VARA:** JUSTIÇA ESTADUAL - 5º VARA CIVIL DE PELOTAS , **EXEQUENTE:** BANCO SAFRA S.A , **EXECUTADO:** RIBATEJO S.A DISTRIBUIDORA BEBIDAS E PRODUTOS ALIMENTÍCIOS , **COMISSÃO:** 5%

002	VEÍCULO	R$ 3.802,00	R$ 3.802,00

COMITENTE: 5º VARA CÍVEL DE PELOTAS **MARCA/MODELO:** HONDA/NXR 125 BROS ES **ANO/MODELO:** 2003/2004 **COR:** AZUL **COMBUSTÍVEL:** GASOLINA **LOCAL DE EXPOSIÇÃO: BR471 NA LOCALIDADE DE ÍNDIA MORTA, SANTA VITORIA DO PALMAR/RS DESCRIÇÃO:** MOTO HONDA NXR125 BROS ES, ANO/MODELO 2003/2004, COR AZUL, PLACA ILO6693, RENAVAM 818480858, , OBSERVAÇÃO: O VEÍCULO ENCONTRA-SE COM O EXECUTADO/FIEL DEPOSITÁRIO NA BR471 NA LOCALIDADE DE ÍNDIA MORTA, SANTA VITORIA DO PALMAR/RS, SR. SILMAR MENA. , **PROCESSO:** 022/1.17.0000658-2 , **VARA:** JUSTIÇA ESTADUAL - 5º VARA CIVIL DE PELOTAS , **EXECUTADO:** SILMAR MENA , **COMISSÃO:** 5%

ANOTAÇÕES